



RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego
i ul. 11 listopada: obszar I, obszar II I obszar III



Spis treści

1.	Wstęp.....	1
2.	Sposób ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych	1
3.	Formy i terminy konsultacji społecznych	1
4.	Przebieg konsultacji społecznych.....	2
5.	Załączniki	3
5.1.	Wykaz uwag zawierający sposób ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem.....	3
5.2.	Protokół ze spotkania otwartego	4
5.3.	Protokół z punktu konsultacyjnego.....	6
5.4.	Protokół ze zbierania uwag	8

1. Wstęp

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 listopada: obszar I, obszar II i obszar III, zwanym dalej planem miejscowym, sporządzono na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, z późn. zm.), zwaną dalej upizp.

Przedmiotowy raport zawiera, w szczególności wykaz uwag zgłoszonych w terminie konsultacji społecznych do planu miejscowego, wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji. Przedmiotowy raport podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rypin.

2. Sposób ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych

Burmistrz Miasta Rypin ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych planu miejscowego wraz prognozą oddziaływania na środowisko. Ogłoszenie te zawiera informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych, w szczególności o zasadach wnoszenia uwag do planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko oraz o sposobie udostępnienia tych dokumentów. Przedmiotowe informacje ogłoszono poprzez:

- **publikację w prasie** – Dwutygodnik Regionu Rypińskiego z dnia 07.05.2026 r.,
- **wywieszenie w widocznym miejscu na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta Rypin** w dniach od 07.05. 2026 r. do 08.06.2026 r.,
- **udostępnienie informacji na stronie internetowej:**
 - Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rypin pod adresem <https://bip.rypin.eu> w dziale „Obwieszczenia” oraz w Systemie Informacji Przestrzennej. Urzędu Miasta Rypin <https://mrypin.e-mapa.net> w dniach od 07.05.2026 r. do 06.06.2026 r.
 - Urząd Miasta Rypin pod adresem <https://rypin.eu/aktualnosc-9467-ogloszenie-burmistrza-miasta-rypin-o.html> od dnia 07.05.2026 r.

3. Formy i terminy konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne przeprowadzono w dniach od 07.05.2026 r. do 05.06.2026 r. w następujących formach:

- **zbierania uwag** do planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w dniach od 07.05.2026 r. do 05.06.2026 r.,
- **spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją planu miejscowego** w dniu 20.05.2026 r., godz. 16:00-17:00 w siedzibie Urzędu Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin, w pok. 104 (I. piętro),
- **punktu konsultacyjnego** w dniu 26.05.2026 r., godz. 16:00-17:00 w siedzibie Urzędu Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin, w pok. 104 (I. piętro).

4. Przebieg konsultacji społecznych

W ramach konsultacji społecznych planu miejscowego przeprowadzono następujące działania:

- 1) **zbieranie uwag** – w wyznaczonym terminie nie złożono uwag,
- 2) **spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego** – w spotkaniu udział wzięły osoby reprezentujące miasto oraz wykonawcę:
 - Pani Andżelika Anklewicz-Manelska – przedstawicielka Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miasta Rypin,
 - Pani Anna Uszkuur – projektantka planu miejscowego, reprezentująca Instytut Rozwoju Miast i Regionów.

Na spotkanie nie przybyli żaden interesariusze.

- 3) **punkt konsultacyjny** – prowadzony był przez Panią Andżelikę Anklewicz-Manelską, przedstawicielkę Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miasta Rypin. W punkcie konsultacyjnym uczestniczyła również Pani Anna Uszkuur, projektantka planu miejscowego reprezentująca Instytut Rozwoju Miast i Regionów. Do punktu konsultacyjnego nie zgłosił się żaden interesariusz.

5. Załączniki

5.1. Wykaz uwag zawierający sposób ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do konsultowanego społecznie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 Listopada: obszar I, obszar II i obszar III
(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga*)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	-	-	-	-	-	-

Załączniki:

– uwagi wymienione w wykazie

Nie wniesiono żadnych uwag w terminie określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta Rypin o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 Listopada: obszar I, obszar II i obszar III.

BURMISTRZ MIASTA RYPIN

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

**) Niepotrzebne skreślić.

5.2. Protokół ze spotkania otwartego

II.6721.2.2025

PROTOKÓŁ
ze spotkania otwartego dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z
dnia 20.05.2026r.

dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 Listopada:
obszar I, obszar II i obszar III

Protokół sporządzony w dniu 20.05.2026 r., w Urzędzie Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, Rypin, przez Andżelikę Anklewicz-Manelską – Młodszego Referenta w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

I) Głos w dyskusji zabrali:

1) --- nie dotyczy ---

Zagadnienia poruszone w dyskusji: --- nie dotyczy ---

II) Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

--- nie dotyczy ---

III) Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

--- nie dotyczy ---

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Rypin, 20 maja 2026 r.

Młodszy Referent

.....
Andżelika
Anklewicz-Manelska
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Burmistrz Miasta Rypin

mgr Paweł Grzybowski

.....
(podpis wójta, burmistrza albo prezydenta miasta¹⁾)

II.6721.2.2025

Lista obecności spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 Listopada: obszar I, obszar II i obszar III

Rypin 20 maja 2026 r.

L.p.	Imię i nazwisko/nazwa	Adres	Podpis
1	Andżelika Anklewicz-Manelska	Pracownik Urzędu Miasta Rypin	Młodszy Referent <i>Andżelika Anklewicz-Manelska</i>
2	<i>Anno Urtun</i>	<i>Instytut Rozwoju Miejsc i Regionów ul. Targowa 45, Warszawa</i>	<i>Urtun</i>
3	<i>Gerarda Kępc</i>	<i>Instytut Rozwoju Obszaru i Regionów, ul. Targowa, 45A</i>	<i>Kępc</i>

5.3. Protokół z punktu konsultacyjnego

II.6721.2.2025

**PROTOKÓŁ
z punktu konsultacyjnego z dnia 26.05.2026r.**

**dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 Listopada:
obszar I, obszar II i obszar III**

Protokół sporządzony w dniu 26.05.2026 r., w Urzędzie Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, Rypin, przez Andżelikę Anklewicz-Manelską – Młodszego Referenta w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

I) Głos w dyskusji zabrali:

1) --- nie dotyczy ---

Zagadnienia poruszone w dyskusji: --- nie dotyczy ---

II) Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

--- nie dotyczy ---

III) Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

--- nie dotyczy ---

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Rypin, 26 maja 2026 r.

Młodszy Referent

.....
Andżelika Anklewicz-Manelska
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ MIASTA RYPIN

.....
(podpis wójta, burmistrza albo prezydenta miasta)

II.6721.2.2025

Lista obecności z punktu konsultacyjnego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 Listopada: obszar I, obszar II i obszar III

Rypin 26 maja 2026 r.

L.p.	Imię i nazwisko/nazwa	Adres	Podpis
1	Andżelika Anklewicz-Manelska	Pracownik Urzędu Miasta Rypin	Andżelika Anklewicz-Manelska
2	Anna Uszkuć	Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa	Anna Uszkuć

5.4. Protokół ze zbierania uwag

Rypin, dnia 22.06.2026 r.

**Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji
społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego
i ul. 11 listopada: obszar I, obszar II I obszar III
— ZBIERANIE UWAG**

Na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, z późn. zm.) sporządzano protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 listopada: obszar I, obszar II I obszar III, tj. zbieranie uwag.

1. Projekt: **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 listopada: obszar I, obszar II I obszar III.**
2. Termin składania uwag: **od 07.05.2026 r. do 05.06.2026 r.**
3. Ilość złożonych uwag do konsultowanego społecznie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Cholewińskiego i ul. 11 listopada: obszar I, obszar II I obszar III wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w wyżej wymienionym terminie – **0 pism.**
4. Protokół sporządziła: mgr inż. arch. Andżelika Anklewicz-Manelska

Młodszy Referent

Andżelika
Anklewicz-Manelska

.....
podpis osoby sporządzającej protokół

BURMISTRZ MIASTA RYPIN

mgr Paweł Grzybowski

.....
podpis Burmistrza Miasta Rypin